**Adresa příslušného úřadu**

 Úřad: ………………………………………………

 Ulice: ......................................................

 PSČ, obec: ......................................................

**Věc: společné oznámení záměru**

podle ustanovení § 96a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 15b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**ČÁST A**

**I. Identifikační údaje záměru**

(druh a účel záměru, v případě souboru staveb označení jednotlivých staveb souboru, místo záměru – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

............................................................................................................................................................

............................................................................................................................................................

............................................................................................................................................................

............................................................................................................................................................

............................................................................................................................................................

**II. Pozemky, na kterých se záměr umisťuje a povoluje**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| katastrální území | parcelní č. | druh pozemku podle katastru nemovitostí | výměra |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Umisťuje-li se záměr na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: **[ ]** ano **[ ]** ne

**III. Identifikační údaje oznamovatele**

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

..............................................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................

Telefon / mobilní telefon: ....................................................................................................................

Fax / e-mail: …………………………………………………………………………………………

Datová schránka:.................................................................................................................................

Oznamuje-li záměr více oznamovatelů, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

[ ]  ano [ ]  ne

**IV. Oznamovatel jedná**

[ ]  samostatně

[ ]  je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

............................................................................................................................................................

............................................................................................................................................................

............................................................................................................................................................

............................................................................................................................................................

Telefon / mobilní telefon: ..................................................................................................................

Fax / e-mail / datová schránka: ..........................................................................................................

**V. Údaje o stavebním záměru a jeho popis**

**[ ]**  nová stavba

**[ ]**  změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)

**[ ]** soubor staveb

**[ ]** stavby zařízení staveniště

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jejím členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

..............................................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

Změna dokončené stavby se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby:

**[ ]**  ne

**[ ]**  ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:.............................................................................................

.......................................................................................................................................................................

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů…………………………….. ……………..…………………………………….……………..

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor)………………………………………

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů.…………………….. ……………..…………………………………….……………..

počet zrušených bytů.…………………….. ……………..………………………………….……………..

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy……..………………………………….……………..

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor)………………………………………

1. **U dočasného stavebního záměru**

Doba trvání:………………………………………………...……………………………………….

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

.............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................

1. **Pokud je součástí souboru staveb vodní dílo1), připojí stavebník dále doklady podle části B příloh č. 13 až 22**
2. § 15a odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. **Posouzení vlivu záměru na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu**

Záměr ze zákona nevyžaduje posouzení jeho vlivů na životní prostředí:

 [ ]  nevztahuje se na něj zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

Záměr nevyžaduje posouzení vlivů na základě správního aktu příslušného správního orgánu

 [ ]  stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je podle zákona č. 114/1992 Sb. vyžadováno

 [ ]  sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno

 **[ ]**  závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.

1. **Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby**

Zahájení………………………………….…………………………………………………………………

Dokončení ……………………………….…………………………………………………………………

1. **Orientační náklady na provedení stavby:** ……………………………….………………………..
2. **Užití sousedního pozemku nebo stavby**

K provedení stavby má být použit sousední pozemek (stavba) **[ ]**  ano **[ ]** ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitostí připojeno v samostatné příloze.

V …………...……………………dne……..…....…….

 ……………………………………

 podpis

**ČÁST B**

**Přílohy k žádosti:**

|  |  |
| --- | --- |
| **[ ]**  | 1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.

Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace.Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. |
| **[ ]**  | 1. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
 |
| **[ ]**  | 1. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umisťuje.
 |
| **[ ]**  | 1. Souhlasy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno; souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu.
 |
| **[ ]**  | 1. Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.
 |
| **[ ]**  | 1. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného záměru, s vyznačením vazeb a účinků na okolí.
 |
| **[ ]**  | 1. Dokumentace nebo projektová dokumentace podle druhu stavby podle § 105 odst. 2 až 6 stavebního zákona. Je-li předmětem žádosti o společné oznámení stavba vodního díla týkající se hraničních vod, předloží se projektová dokumentace v počtu stanoveném mezinárodními smlouvami, kterými je Česká republika vázána.
 |
| **[ ]**  | 1. Jde-li o stavbu / její změnu, která nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí na základě správního aktu příslušného správního orgánu

[ ] stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb., nebo[ ] sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení, pokud je podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadován, nebo[ ] závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb. |
| **[ ]**  | 1. Závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci,

s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:[ ]  posuzování souladu s ÚPD (v případě, že je vydáváno závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona)……………..…………………………………………….………....[ ]  ochrany přírody a krajiny…..……………………………………………………………[ ]  ochrany vod ……………………..…………………………….…………………………[ ]  ochrany ovzduší …………………………………….………..………………………….[ ]  ochrany zemědělského půdního fondu …………………………………………………..[ ]  ochrany lesa…………….………………………………………..………………………[ ]  ochrany ložisek nerostných surovin ……………………………………………………..[ ]  odpadového hospodářství………………………………………..………………………[ ]  ochrany veřejného zdraví……………………….………………..………………………[ ]  veterinární péče……………………………………………………..……………………[ ]  památkové péče……………………………………………………..……………………[ ]  dopravy …………..……………………………………………………………………...[ ]  energetiky………………………………………………………..………………………[ ] mírové využívání jaderné energie a ionizujícího záření …………….………………….[ ]  elektronických komunikací …………………………………….………..………………[ ]  obrany státu…………………………………….………………………..………………[ ] bezpečnosti státu………………………………..………………………..………………[ ]  ochrany obyvatelstva………………….………………………………..………………[ ]  požární ochrany…………………………………………………………..………………[ ]  bezpečnosti práce………………………………………………………..………………[ ]  další……………………………………………………………………………….……... ………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………………………………………………….. |
| **[ ]**  | 1. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení záměru nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, vyznačená na situačním výkresu, a to na úseku

[ ] elektřiny ………………………………………………………………………………..[ ]  plynu…..…...……………………………………………………………………………[ ]  vody…..………………………………………………………………………………….[ ]  kanalizace……………………………………………………………………….………[ ] rozvodu tepla…………………………………………………………………………….[ ]  elektronických komunikací ……………………………………………………………...[ ]  dopravy ………………………………………………………………………………….[ ]  další………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………………………………………………….. |
| **[ ]**  | 1. U výrobků, které plní funkci stavby, doklad podle zvláštního právního předpisu prokazujícího shodu jeho vlastností s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technickou dokumentaci výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.
 |
| **[ ]**  | 1. Další přílohy podle části A

**[ ]** k bodu II. žádosti**[ ]** k bodu III. žádosti |
| **[ ]**  | 1. Označení a účel stavby: kategorie výrobku označeného CE2), počet napojených ekvivalentních obyvatelů3).
 |
| **[ ]**  | 1. Způsob vypouštění odpadních vod: do kanalizace, do vod povrchových, do vod podzemních.
 |
| **[ ]**  | 1. Údaje o místu vypouštění odpadních vod: název obce, název katastrálního území, parcelní číslo podle pozemku katastru nemovitostí, orientační určení polohy – souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální. V případě, že se vypouštění odpadních vod týká vodního toku, přiloží také: název vodního toku a kilometráž výpusti (staničení).
 |
| **[ ]**  | 1. Zpracovatel projektové dokumentace: jméno, popřípadě jména, příjmení, titul, adresa, číslo, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob.
 |
| **[ ]**  | 1. Zpracovatel vyjádření osoby s odbornou způsobilostí4), pokud se jedná o vypouštění odpadních vod do vod podzemních: jméno, popřípadě jména, příjmení, titul, adresa, číslo, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob.
 |
| **[ ]**  | 1. Zhotovitel stavby vodního díla (je-li v době podání žádosti znám): název stavebního podnikatele, sídlo, IČO (bylo-li přiděleno).
 |
| **[ ]**  | 1. Stanovisko správce povodí.
 |
| **[ ]**  | 1. Vyjádření příslušného správce vodního toku v případě vypouštění odpadních vod z vodního díla do vod povrchových.
 |
| **[ ]**  | 1. Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí4), pokud se jedná o vypouštění odpadních vod z vodního díla přes půdní vrstvy do vod podzemních, které obsahuje:

[ ]  základní údaje, včetně identifikace zadavatele a zpracovatele vyjádření, popřípadě zpracovatele příslušné projektové dokumentace,[ ]  popisné údaje, včetně identifikace hydrogeologického rajonu, útvaru podzemních vod, popřípadě kolektoru, ve kterém se nachází podzemní vody, se kterými má být nakládáno,[ ]  zhodnocení hydrogeologických charakteristik, včetně stanovení úrovně hladiny podzemních vod, mocnosti zvodnělé vrstvy směru proudění podzemních vod, se kterými má být nakládáno,[ ]  zhodnocení míry rizika ovlivnění množství a jakosti zdrojů podzemních a povrchových vod nebo chráněných území vymezených zvláštními právními předpisy,[ ]  zhodnocení ovlivnění režimu přírodních léčivých zdrojů nebo zdrojů přírodních minerálních vod dané zřídelní struktury, pokud se vypouštění odpadních vod v oblasti takového zdroje nachází, a[ ]  návrh podmínek, za kterých může být povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních vydáno, pokud může toto vypouštění mít podstatný vliv na jakost a množství podzemních vod nebo chráněná území vymezená zvláštními právními předpisy. |
| **[ ]**  | 1. Provozní řád.
 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2) Zařazení dle Minimální účinnosti čištění pro kategorie výrobků označovaných CE v procentech do kategorie, vydané oprávněnou organizací (zkušební ústav).

3) Ekvivalentní obyvatel (EO) je definovaný produkcí znečištění 60g BSK5 za den (biochemická spotřeba kyslíku pětidenní s potlačením nitrifikace). Zatížení vyjádřené v počtu ekvivalentních obyvatel se vypočítává z maximálního průměrného týdenního zatížení vstupu do čistírny odpadních vod během roku, s výjimkou neobvyklých situací, jako jsou např. silné deště a povodně.

4) Zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů.