

Zápis č. 1/2022

z veřejného zasedání zastupitelstva městyse Březno, konaného dne 16. 3. 2022 od 19:00
hodin v Zasedací místnost - Sokolovna
(§ 95 zákon o obcích)

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Barbora Adamcová, Josef Bejr, Mgr. Dana Bělohávková, Václav Bureš, Václav Horák, Ing. Pavel Horák, Zdeněk Jonáš, Radek Plavnický, RNDr. Kristýna Prosecká, MUDr. Marek Příbramský, Ing. Pavel Stránský, Ing. Michal Sulej, Zbyněk Valenta

Omluveni: Ing. Ondřej Kočí, Dipl.um. Zdeňka Nečesaná

Zapisovatel: Iveta Frýblová

Ověřovatel: Ing. Michal Sulej, Václav Bureš

Program jednání:

- 1 - Schválení programu jednání zastupitelstva
- 2 - Schválení ověřovatelů
- 3 - Zpráva o činnosti
- 4 - Zpráva o hospodaření k 31.12.2021 a Zpráva o hospodaření k 28.2.2022
- 5 - Zpráva o činnosti kontrolního výboru
- 6 - Lokalita Z1, k.ú. Dolánky - záměr prodeje části pozemku par. č. 528/2 na vybudování DTS
- 7 - Smlouva o smlouvě budoucí kupní k.ú. Dolánky část pozemku 528/2 v k.ú. Dolánky
- 8 - Smlouva o spolupráci se Středočeským krajem - chodník ve směru na Novou Telib
- 9 - OZV o místním poplatku TKO na rok 2023 dle kapacity soustředovacích prostředků
- 10 - Aktualizace Směrnice na čerpání Sociálního fondu Městyse Březno od 1.4.2022
- 11 - Schválení účasti Městyse Březno v soutěži Vesnice roku 2022
- 12 - Rozpočtové opatření č. 5/2022
- 13 - Lokalita Z1 k.ú. Dolánky - Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
- 14 - Diskuse

1 - Schválení programu jednání zastupitelstva

Důvodová zpráva:

Paní starostka přivítala přítomné zastupitele na prvním zasedání zastupitelstva v roce 2022 a omluvila zastupitele p. Ing. Ondřeje Kočího a p. Dipl. um. Dis. Zdeňku Nečesanou.

Paní starostka navrhla zastupitelstvu městyse Březno ke schválení programu jednání dle zveřejněné Pozvánky a doplnění programu o Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene "Vedení NN pro k.ú. Dolánky - rozvojová lokalita Z1" pro ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená firmou Miloslav Kalců - projekce elektro, Kralupy n. Vltavou.

usnesení č. ZM 1/1/1/2022

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje program jednání zveřejněný na pozvánce na úřední desce. Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 1/1/2/2022

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje doplnění programu o Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene "Vedení NN pro k.ú. Dolánky - rozvojová lokalita Z1" pro ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená firmou Miloslav Kalců - projekce elektro, Kralupy n. Vltavou.
Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

2 - Schválení ověřovatelů

Důvodová zpráva:

Paní starostka předkládá přítomným zastupitelům ke schválení návrhy na ověřovatele.

Návrh na prvního ověřovatele: Ing. Michal Sulej

Návrh na druhého ověřovatele: Václav Bureš

usnesení č. ZM 1/2/1/2022

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje ověřovatele zápisu pana Ing. Michala Suleje.
Zastupitelstvo schválilo 12 hlasy, zdržel se 1.

usnesení č. ZM 1/2/2/2022

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje ověřovatele zápisu pana Václava Bureše.
Zastupitelstvo schválilo 12 hlasy, zdržel se 1.

3 - Zpráva o činnosti

Důvodová zpráva:

Paní starostka přednesla Zprávu o činnosti.

Obec pracuje a připravuje projekty, které se schválily v rozpočtu na rok 2022, anebo se rozpracovávají projekty do záměru, který bude předložen zastupitelstvu.

- Rekonstrukce budovy pošty na náměstí ve Březně - Ing. Arch. Knappová připravuje projektovou dokumentaci.
- Dále projekt Chodník ve směru na Novou Telib - Městys Březno požádal o dotaci ze Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI).
- Vybudování inženýrských sítí v lokalitě Z1, k.ú. Březno - Městys Březno podal žádost na MMR na úhradu vybudování technické infrastruktury pro všech 9 stavebních pozemků, na výsledky dotačních řízení čekáme.
- Zpracování projektové dokumentace na přístavbu a rekonstrukci části budovy ZŠ Březno. Rada městyse schválila výzvu na výběrové řízení na projektanta. Úřad městyse oslovil 4 projektanty přímo, výzva byla také zveřejněna na profilu zadavatele a termín pro podání nabídek je stanoven na 30. března 2022.
- Dnes jsme obdrželi cenovou nabídku projekčně inženýrských prací dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení pro stavbu sběrného dvora v k.ú. Březno, která je poměrně vysoká a to 523 930 Kč, vč. DPH. Budeme se snažit o další cenovou nabídku pro srovnání.
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor územního plánování schválil a vydal Územní studie rozvojových lokalit Z3 "Na šafrancích" a Z5 "U hřbitova", k.ú. Březno. Projektové dokumentace

jsou k dispozici fyzicky k nahlédnutí na stole a také je nyní prezentujeme prostřednictvím projektoru. Pozemky v lokalitě Z3 jsou ve vlastnictví soukromých vlastníků, ale studie je závazná i v rámci stavebních řízení a dalších záležitostí. Pozemky v lokalitě Z5 jsou z části ve vlastnictví Městyse Březno a z části ve vlastnictví soukromých vlastníků. Vzniknou dvě samostatné ulice rodinných domů. Podmínkou v Územním plánu bylo, že na rozvojové lokality musí vzniknout územní studie, z toho důvodu jsou oficiálně vydané Magistrátem města Mladá Boleslav.

P. Ing. Horák upřesnil, že byla stanovena podmínka minimální velikosti jedné stavební parcely a sice 800 m², což bylo dodrženo, některé stavební parcely jsou naopak i větší. Obě rozvojové lokality budou průjezdné na již stávající místní a krajské komunikace, bude dořešeno ve Změně č. 1 Územního plánu v letošním roce (duben, květen 2022).

- Schodiště k prodejně na náměstí - Městys Březno potřebuje získat souhlas s geometrickým plánem na oddělení pozemku a převod této části pozemku do vlastnictví Městyse Březno. Vlastníkem pozemku, na kterém má být schodiště, je firma Tom Logistic, s.r.o. Pozemek je památkově chráněn (patří k objektu bývalé fary), p. starostka jednala s Národním památkovým úřadem, který sdělil, že se musí požádat Ministerstvo kultury ČR, aby se na části pozemku zrušil zápis památkové ochrany - tuto žádost p. Žák, jednatel firmy Tom Logistic, s.r.o. již MK ČR zaslal a nyní čekáme na odpověď.
- Provozování ČOV a TK - k 1.1.2022 Městys Březno jako provozovatel převzal všechny povinnosti. Za období leden - únor nevznikly ani technické, ani právní problémy. Za 1. čtvrtletí 2022 bude první fakturace stočného.

Na stolech mají zastupitelé k dispozici nabídku na školení Zastupitel v kurzu, kterou úřad městyse obdržel z MV ČR, které je gestorem školení.

Zastupitelstvo městyse Březno bere na vědomí.

Přílohy:

Příloha č. 1: MV_CR_vzdelavaci_program_Zastupitel_v_kurzu.pdf

4 - Zpráva o hospodaření k 31.12.2021 a Zpráva o hospodaření k 28.2.2022

Důvodová zpráva:

Paní Frýblová přednesla zprávy o hospodaření k 31.12.2021 a k 28.2.2022.

ZPRÁVA O HOSPODAŘENÍ K 31.12.2021

FINANČNÍ PROSTŘEDKY K 1.1.2021 ČINILY CELKEM	6 501 647,84 Kč
FINANČNÍ PROSTŘEDKY K 31.12.2021 ČINILY CELKEM	7 988 256,23 Kč
CELKOVÉ PŘÍJMY ČINILY	29 390 068,37 Kč

VÝZNAMNÉ PŘÍJMOVÉ POLOŽKY BYLY:

- | | |
|---------------------------------------|------------------|
| • DAŇOVÉ PŘÍJMY | 20 893 354,07 Kč |
| • PŘÍJMY ZA STOČNÉ | 2 186 822 Kč |
| • PŘÍJMY Z PRODEJE POZEMKŮ | 763 670 Kč |
| • PŘÍJMY Z PODÍLŮ NA ZISKU A DIVIDEND | 239 649 Kč |
| • VRATKY Z MINULÝCH LET - ZŠ | 402 526,88 Kč |

CELKOVÉ VÝDAJE K 30.12.2021 ČINILY 28 309 199,81 Kč

VÝZNAMNÉ VÝDAJOVÉ POLOŽKY BYLY:

- REVITALIZACE NÁMĚSTÍ 6 658 059,25 Kč
- ČOV CELKEM 3 960 370,61 Kč
- NÁKUP BUDOVY POŠTY 1 950 228 Kč
- DOTACE PRO ZŠ 3 250 237 Kč

Ostatní příjmové a výdajové položky byly běžného charakteru.

ZPRÁVA O HOSPODAŘENÍ K 28.2.2022

FINANČNÍ PROSTŘEDKY K 1.1.2022 ČINILY CELKEM 7 988 256,23 Kč
FINANČNÍ PROSTŘEDKY K 28.2.2022 ČINILY CELKEM 8 209 222,77 Kč
CELKOVÉ PŘÍJMY ČINILY 5 166 880,59 Kč

VÝZNAMNÉ PŘÍJMOVÉ POLOŽKY BYLY:

- DAŇOVÉ PŘÍJMY 3 126 314,95 Kč
- PŘÍJMY ZA STOČNÉ 1 330 859 Kč

CELKOVÉ VÝDAJE K 28.2.2022 ČINILY 4 936 727,09 Kč

VÝZNAMNÉ VÝDAJOVÉ POLOŽKY BYLY:

- PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE NA AKCI CHODNÍK NA N. TELIB 307 582 Kč
- DOTACE PRO ZŠ 1 959 800 Kč
- Ostatní příjmové a výdajové položky byly běžného charakteru.

Dotazy veřejnosti shrnula paní starostka.

- V kategorii ČOV - Ostatní služby jsme v naplnění 40%. Je tam doplatek minulého provozovatele VHS RT, Vrchlabí (p. Trkan), budeme tedy muset udělat korekci. Na doplatku se dělíme s obcí Židněves (26%), což nám navýší příjem - bude tedy korekce příjmové i provozní stránky rozpočtovým opatřením.
- V kategorii Místní správa - Právní služby jsme v naplnění cca 48%. Platí se roční poplatky, např. za Poradnu Svazu měst a obcí, kterou jsme zakoupili z důvodu všech speciálních otázek na samosprávu (např. OZV), posouzení smluv ve spolupráci s krajem a další složité záležitosti, nyní např. řešíme zpětvzetí koupě pozemku Na vinici, kde stavebník nesplnil podmínky a jiné, takže té právní pomoci přibývá a bude se pravděpodobně navyšovat rozpočtovým opatřením.
- Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu - jedná se o Vítání občanů.
- Městys Březno pořizoval SW na agendu vedení hřbitova, jedná se o jednorázovou investici. Úřadu Městysu Březno dlouhodobě chybí digitalizace pasportu hřbitova, která je nutná k přehledu o hrobových místech a pronájmech. Hlavní ulehčení je generování hrobové knihy, kterou jsme povinni dle zákona vést. Stávající SW KEO4 již nesplňoval legislativu, firma ALIS, která tento SW spravuje se nezabývá pasporty hřbitova. Rada městysu po dlouhém zvažování vybrala firmu GIS ONLINE, který používáme jako mapový portál, tato firma pasport hřbitova připraví a všechna ekonomická data z programu KEO4 exportuje do pasportu hřbitova. To ulehčí

práci zaměstnankyně úřadu, která má v náplni agendu hřbitova - bude pracovat s jedním SW a bude splňovat intenci zákona - za každý rok musí být vedena Hřbitovní kniha, kde jsou všichni nájemci, pohřbení, všechna úmrtí, vložené všechny fotografické podklady hřbitovních míst, doklady o zpopelnění. Agenda hřbitova bude ošetřena díky tomuto SW zcela, tím úřad městyse plní všechny povinnosti dle legislativy, aby nebyl pokutován - sankce za neplnění jsou vysoké a lze je udělovat opakovaně. Do poplatkového SW KEO4 se bude poplatek zadávat, jako při vystavování např. faktur za stočné, aby to měla účetní obce k dispozici.

Obec Březno má agendu hřbitova poměrně obsáhlou, zvyšuje se zájem o nová hrobová místa. Za poslední 3 roky neeviduje obec žádnou pohledávku.

Roční poplatky za tuto službu jsou v rámci GIS ONLINE, takže se nenavýší.

Rok 2021 z finančního hlediska dopadl pro městys velmi dobře. Máme rezervu ve výši 7 988 256,23 Kč, kterou vlastně v rozpočtu 2022 nepotřebujeme, protože máme přebytkový rozpočet.

Samozřejmě je tam tvorba fondu VHI necelý 1 milion Kč, ale daňové příjmy za první dva měsíce roku 2022 (ve výši 3 126 314,95) jsou dobré. Hospodaření zhodnotíme v červnu 2022.

Zastupitelstvo městyse Březno bere na vědomí.

Přílohy:

Příloha č. 1: Zprava_o_hospodareni_k_28.2.2022.xlsx

Příloha č. 2: Zprava_o_hospodareni_k_31.12.2021.xlsx

5 - Zpráva o činnosti kontrolního výboru

Důvodová zpráva:

Paní starostka předala slovo p. RNDr. Prosecké, která je předsedkyní Kontrolního výboru a přednesla Zprávu o činnosti Kontrolního výboru:

Kontrolní výbor se sešel před koncem roku 2021, projednal usnesení rady a zastupitelstva z roku 2021 i některá usnesení z let minulých.

Ve Zprávě KV uvádíme usnesení, která budeme v průběhu tohoto roku řešit:

- vratka dotace na ČOV
- víceúčelová hala, kde městys již vynaložil finanční prostředky na projektovou dokumentaci
- sběrný dvůr
- poplatky za odvoz TKO
- PD na akci "Chodník ve směru na Novou Telib"

Ve Zprávě uvádíme také spousty bodů, které jsou již dořešeny a na příštím zasedání Kontrolního výboru je můžeme vymazat.

Celé znění Zprávy o činnosti Kontrolního výboru je přílohou tohoto bodu.

Paní starostka poděkovala paní Prosecké za zprávu.

Zastupitelstvo bere na vědomí bez připomínek.

Přílohy:

6 - Lokalita Z1, k.ú. Dolánky - záměr prodeje části pozemku par. č. 528/2 na vybudování DTS

Důvodová zpráva:

Paní starostka předkládá zastupitelstvu zpracovaný geometrický plán s oddělením části pozemku par. č. 528/2 v lokalitě Z1, k.ú. Dolánky pro stanovení výměry části pozemku par. č. 528/3, který bude předmětem prodeje.

Pozemek par. č. 528/3 bude využit na výstavbu trafostanice pro rozvojovou lokalitu Z1 Dolánky. GP je zpracován s určitou rezervou z důvodu, že by v případě záměru s menší výměrou nebylo možno projednat schválení kupní smlouvy. Rozsah vyvěšeného záměru může být prodejem ponížen, nikoliv zvýšen.

Nová distribuční trafostanice na jiných pozemcích bohužel umístit nejde z důvodu vedení ČEZu, CETINu, biokoridoru.

Proto p. Flemr, jednatel společnosti Dolánky, s.r.o požádal městys o schválení záměru prodeje části pozemku na trafostanici. Konečná výměra prodáváného pozemku bude určitě menší a bude se řídit skutečnou výměrou v GP, až bude trafostanice zrealizována.

Přílohy:

Příloha č. 1: GP_Z1_Dolanky_trafostanice.pdf

usnesení č. ZM 1/6/1/2022

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje záměr prodeje části pozemku par. č. 528/2 v k.ú. Dolánky o výměře 22 m² (par. č. 528/3).

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

7 - Smlouva o smlouvě budoucí kupní k.ú. Dolánky část pozemku 528/2 v k.ú. Dolánky

Důvodová zpráva:

V lokalitě Z1, k.ú. Dolánky pro 5 RD bude nutné vybudovat novou distribuční trafostanici (DTS) na připojení nových odběrů, stabilizaci napětí a kvalitu dodávky el. energie.

ČEZ Distribuce, a.s. zaslal úřadu městyse návrh Kupní smlouvy SoBS na odkup odděleného pozemku z parc. č. 528/2, který je majetkem městyse Březno, pro umístění nové DTS.

Po výstavbě trafostanice bude vypracován nový GP skutečně zastavěné plochy pro trafostanici a bude upravena Kupní smlouva na oddělený pozemek.

Kupní smlouva bude předmětem jednání zastupitelstva.

Návrh kupní ceny za 1 m² je 700 Kč.

Přílohy:

Příloha č. 1: Navrh_Smlouvy_o_smlouvě_budoucí_kupní_CEZ.pdf

usnesení č. ZM 1/7/1/2022

Zastupitelstvo městyse Březno souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s ČEZ Distribuce, a.s. na odkup části odděleného pozemku z parc. č. 528/2, který je majetkem městyse Březno, pro umístění nové distribuční trafostanice (DTS). Kupní cena za 1 m² je 700 Kč.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

8 - Smlouva o spolupráci se Středočeským krajem - chodník ve směru na Novou Telib

Důvodová zpráva:

Středočeský kraj nám zaslal Návrh Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů na akci „III/2802 Březno rekonstrukce silnice - chodník ve směru na Novou Telib“
Připomínky vypracoval Mgr. Hašlar a nyní čekáme na reakci KSÚS.

Smlouvu je důležité projednat, abychom měli vyřešeny zdroje financování neuznatelných nákladů na chodník z dalšího zdroje, než je rozpočet obce.

Rekapitulace:

Celkové náklady včetně DPH 21 165 979,91 Kč
z toho uznatelné náklady 10 304 840,49 Kč na vrub Městysu Březno -
zažádáno o dotaci z SFDI **o 85% max. výše dotace může být 8 759 115 Kč**

z toho neuznatelné náklady	9 290 865,69 Kč
Městys Březno	5 274 316,29 Kč
Středočeský kraj	4 016 549,39 Kč

Investice Středočeský kraj 1 570 243,66 Kč

Předpoklad financování projektu z rozpočtu Městysu Březno (získáme max. výši dotace) celkem ve výši 6.820.042 Kč, vč. DPH tj. 32,20% z celkových nákladů.

Projektová dokumentace je již vypracována i uhrazena.

Uznatelné náklady představují samotnou stavbu chodníku, o dotaci z SFDI bylo již požádáno.

Neuznatelné náklady nelze hradit prostřednictvím dotace, jedná se např. o vybudování autobusové zastávky, parkovací plochy, VO mimo přechody pro chodce apod.

Vybudování dopravní zátky (ostrůvek - bezpečnost na komunikaci) bude v neuznatelných nákladech středočeského kraje.

Středočeský kraj chce opravit celou komunikaci od křižovatky se sokolovnou až k soše sv. Václava - to je uvedená investice SK ve výši 1 570 243,66 Kč.

Náklady se mohou minimálně navýšit, např. v položkách společných výkopových prací, společných demoličních prací - tam, kde se náklady nedaly určit na plochu, byly určeny procentem.

K dnešnímu dni KSÚS s rozdělením neuznatelných nákladů takto souhlasí.

Paní starostka předkládá zastupitelstvu ke schválení Smlouvu o spolupráci se středočeským krajem, protože budeme společnými zadavateli a společně s SK budeme vybírat zhotovitele.

I kdybychom dotaci v r. 2022 získali, realizace stavby i díky koordinaci s SK a s ČEZem, který musí udělat přeložku, bude určitě jaro 2023.

Závěr dotačního řízení bychom měli znát v červnu 2022.

Přílohy:

Příloha č. 1: Rozdeleni_nakladu_Chodnik_Brezno.xlsx

Příloha č. 2: Smlouva_spoluprace_Brezno_KSUS_rev.docx

Příloha č. 3: Rekapitulace_stavebniho_rozpocetu_.pdf

usnesení č. ZM 1/8/1/2022

Zastupitelstvo městysu Březno souhlasí s uzavřením Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů na akci "III/2802 Březno rekonstrukce silnice - chodník ve směru na Novou Telib" s Krajskou správou a

údržbou silnic Středočeského kraje, p.o. (KSÚS).
Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

9 - OZV o místním poplatku TKO na rok 2023 dle kapacity soustředovacích prostředků **Důvodová zpráva:**

V loňském roce na zasedání zastupitelstva dne 15.12.2021 se zastupitelstvo městyse Březno shodlo, že bude projednávat problematiku místního poplatku za rok 2023 v průběhu roku 2022. Zároveň zastupitelstvo rozhodlo a doporučilo, abychom odešli od místního poplatku na osobu, ale převedli místní poplatek dle kapacity soustředovacích prostředků.

Rada městyse předkládá návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2022 na místní poplatek na TKO od 1.1.2023.

Návrh Rady:

Stanovit místní poplatek TKO na rok 2023 dle kapacity soustředovacích prostředků pro nemovitou věc na odpad za kalendářní rok v litrech připadající na poplatníka.

Sazba poplatku **0,50 Kč/l.**

Stanovit Úlevu osobě, která v příslušném kalendářním roce dovrší alespoň věku 62 let, je příjemcem starobního důchodu a žije v nemovitosti sám nebo s osobou, která je příjemcem starobního důchodu. Úleva je stanovena ve výši 50% sazby poplatku.

Paní starostka vypracovala podklady pro úlevy, viz přílohy.

V současné době v 50ti domácnostech žije senior sám, nebo v páru. Pokud těmto domácnostem poskytneme úlevu 50%, pak finanční náklady obce budou 61 tisíc Kč za tyto domácnosti.

Úleva 50% je stanovena vždy z dané frekvence svozu (14ti denní, týdenní, kombinovaná).

Paní starostka reagovala na dotazy veřejnosti:

Jaký je rozdíl oproti cenám, co byly v roce 2021 a jaké jsou ceny v roce 2022?

V r. 2021 byl poplatek 700 Kč/osoba, také tam byly úlevy za frekvenci, seniori měli také úlevu na osobu. Konkrétně 4členná rodina zaplatila tedy 2 800 Kč/rok/týdenní svoz. Dle nové sazby zaplatí 3 120 Kč.

Je tam malý nárůst, zdražila svozová firma, ale je to hlavně proto, aby obec nedotovala méně početné domácnosti a více početné domácnosti nesponzorovaly režim.

Také je to důvodem legislativy, která vznikla v roce 2021 a tím se Obecně závazná vyhláška stala nezákonnou a musela se přijmout nová OZV na rok 2022. Zdražením stočného od 1.1.2022, obec stanovila poplatek pro rok 2022 ve výši 100 Kč/osoba/rok.

Od roku 2023 je snahou stanovit poplatky tak, aby obec co nejméně dotovala systém odpadového hospodářství, kam nepatří pouze svoz TKO, ale také svozy nádob na tříděný odpad.

MUDr. Příbramský poznamenal, že změna OZV byla nutná, abychom neporušovali zákon (nová legislativa), ale snažíme se místní vyhlášku navrhnout tak, aby nebyla diskriminační a seniorům chceme ulevit.

Paní starostka dodala, že maximální výše poplatku dle legislativy je 0,80 Kč/litr. Plníme také závazek - vyhláška na místní poplatek 100 Kč/osoba/rok 2022, ta je dlouhodobě neudržitelná, proto nyní v březnu vznikne OZV, která tuto vyhlášku (místní poplatek za svoz TKO 100 Kč/osoba/rok 2022) ruší k 1.1.2023 nabytím své účinnosti.

Splatnost poplatku za svoz TKO zachováme tak, jak je tomu doposud - tedy nejpozději 31. ledna kalendářního roku. Pro nové občany, kteří se přistěhují v průběhu kalendářního roku to bude do 20ti dnů od přihlášení k trvalému pobytu. Jsou různá posouzení aplikace nového zákona, byl tlak na prosazení plateb například 2krát ročně, nebo přes rok - až rok následující, naše obec zůstane u

jednorázového poplatku, ale jiné obce mohou poplatky vybírat jinak.

Přílohy:

Příloha č. 1: OZV_na_rok_2023_dle_kapacity_odpadu.docx

Příloha č. 2: podklad_ulevy_TKO_SD_rok_2023.xlsx

Příloha č. 3: Tabulky_navrh_poplatku_rok_2023.xlsx_2_.xlsx_3_.xlsx

usnesení č. ZM 1/9/1/2022

Zastupitelstvo městyse Březno souhlasí s Obecně závaznou vyhláškou obce o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci od 1. ledna 2023 dle kapacity soustředovacích prostředků pro nemovitou věc na odpad za kalendářní měsíc v litrech připadající na poplatníka. Sazba poplatku činí 0,50 Kč/litr.

10 - Aktualizace Směrnice na čerpání Sociálního fondu Městyse Březno od 1.4.2022

Důvodová zpráva:

Paní starostka navrhla zvýšení stravenkového paušálu zaměstnancům a uvolnění starostce od 1.4.2022.

Rada s aktualizací Směrnice čerpání sociálního fondu souhlasí a navrhuje zvýšení sazby z 50 Kč na 65 Kč/odpracovaný den.

Maximální výše stravenkového paušálu je 82,60 Kč/odpracovaný den.

Přílohy:

Příloha č. 1: Smernice_socialni_fond.pdf

usnesení č. ZM 1/10/1/2022

Zastupitelstvo městyse Březno souhlasí s aktualizací Směrnice na čerpání sociálního fondu s platností od 1. dubna 2022 na zvýšení stravenkového paušálu ze současných 50 Kč na 65 Kč za každý odpracovaný den.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

11 - Schválení účasti Městyse Březno v soutěži Vesnice roku 2022

Důvodová zpráva:

Byla vyhlášena soutěž pro rok 2022 "Vesnice roku 2022". Přihlášky se zasílají do termínu 29.4.2022. Poplatek 2 Kč/obyvatele.

Jedná se o prezentaci obce, v našem případě Revitalizace náměstí a přihlášení této stavby o Zlatou cihlu.

Hodnotící komise by přijela k 2 hodinové všeobecné prezentaci obce (nejenom starostky, ale i předsedů spolků, p. ředitelky ZŠ a MŠ, zastupitelů atd.) - konec 5-6/2022.

Pokud by Městys Březno uspěl, znamenalo by to i finanční ocenění do rozpočtu.

Předpokladem je samozřejmě spolupráce se školou a místními spolky.

Městys Březno má bohatou spolkovou činnost, zcela naplněnou kapacitu MŠ a ZŠ, pavilon II. stupně je nedávno zrekonstruovaný.

V roce 2013 jsme měli s touto soutěží zkušenosti, získali jsme i ocenění v rámci spolkové činnosti a

činnosti mládeže.

Zastupitelé mohou dávat podněty.

usnesení č. ZM 1/11/1/2022

Zastupitelstvo městyse Březno souhlasí s přihlášením městyse Březno do soutěže Vesnice roku 2022.
Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

12 - Rozpočtové opatření č. 5/2022

Důvodová zpráva:

Rozpočtové opatření řeší mimořádný výdaj v rámci spolupráce se Středočeským krajem - společná PD pro realizaci Chodníku směrem na Novou Telib, kterou zpracovala firma CR Project, s.r.o.
Zvýšení výdajů o 308.000 Kč (2219/6121),
Zvýšení financování o 308.000 Kč (8115).

Přílohy:

Příloha č. 1: Rozpoclove_opatreni_c_5_2022.pdf

usnesení č. ZM 1/12/1/2022

Zastupitelstvo městyse schvaluje Rozpočtové opatřením č. 5/2022.

Zvýšení výdajů o 308 000 Kč.
Snížení přebytku rozpočtu o 308 000 Kč.

Rozpočet zůstává dále přebytkovým.
Dle zákona č. 250/2000 Sb. bude zveřejněno na úřední desce.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

13 - Lokalita Z1 k.ú. Dolánky - Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Důvodová zpráva:

Paní starostka předkládá zastupitelům ke schválení Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6029459/VB/01, Březno č.parc. 532/11, lokalita 5RD, k.ú. Dolánky - investorem je ČEZ Distribuce, a.s. v zastoupení firmy M. Kalců - projekce elektro.

Jedná se o vedení společné trasy kVN+HDPE+kNN (distribuční soustava) v rozvojové lokalitě Z1, k.ú. Dolánky - připojení stavebních parcel. Technickým řešením se několikrát zabývala rada městyse, zástupci společnosti ČEZ Distribuce, a.s. nás také navštívili. Obě strany se snažily najít nejlepší řešení, aby krajská ani místní komunikace nebyly stavbou poškozeny a aby ani občané nebyli omezeni.

Odměna za věcné břemeno od společnosti ČEZ Distribuce, a.s. je 11 710 Kč až bude zrealizované, zátěž našich pozemků je 240 bm.

Přílohy:

Příloha č. 1: M._Kalcu_z_o_uzavreni_smlouvy_o_sml._budouci_zrizeni_VB_Z1_Dolanky.pdf

Příloha č. 2:

Z1_Dolanky_Smlouva_o_bud._smlouve_o_zrizeni_VB_a_dohoda_o_umisteni_stavby_c._IV_12_6029459_VB_01.pdf

Příloha č. 3: Z1_Dolanky_Oceneni_prav_odpovidajicich_zrizeni_VB.pdf

usnesení č. ZM 1/13/1/2022

Zastupitelstvo městyse Březno souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodou o umístění stavby

č. IV-12-6029459/VB/01, název stavby: "Březno č.par. 532/11, lokalita 5 RD" v k.ú. Dolánky.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

14 - Diskuse

Důvodová zpráva:

Paní starostka otevřela všeobecnou diskusi.

Zastupitelé neměli žádné připomínky.

Paní starostka poděkovala přítomným zastupitelům a veřejnosti za účast na jednání.

Ověřovatelé
Ing. Michal Sulej
Václav Bureš

Barbora Adamcová
starostka

Zapisovatel
Iveta Frýblová

Seznam všech příloh (č. bodu/č. přílohy):

3/1 - MV_CR_vzdelavaci_program_Zastupitel_v_kurzu.pdf

4/1 - Zprava_o_hospodareni_k_28.2.2022.xlsx

4/2 - Zprava_o_hospodareni_k_31.12.2021.xlsx

5/1 - Kontrolni_vybor_zastupitelstva_mestyse_Brezna_final.docx

6/1 - GP_Z1_Dolanky_trafostanice.pdf

7/1 - Navrh_Smlouvy_o_smlouvy_budouci_kupni_CEZ.pdf

8/1 - Rozdeleni_nakladu_Chodnik_Brezno.xlsx

8/2 - Smlouva_spoluprace_Brezno_KSUS_rev.docx

8/3 - Rekapitulace_stavebniho_rozpoctu_.pdf

9/1 - OZV_na_rok_2023_dle_kapacity_odpadu.docx

9/2 - podklad_ulevy_TKO_SD_rok_2023.xlsx

9/3 - Tabulky_navrh_poplatku_rok_2023.xlsx_2_.xlsx_3_.xlsx

10/1 - Smernice_socialni_fond.pdf

12/1 - Rozpocetove_opatreni_c._5_2022.pdf

13/1 - M._Kalcu_z._o_uzavreni_smlouvy_o_sml._budouci_zrizeni_VB_Z1_Dolanky.pdf

13/2 -

Z1_Dolanky_Smlouva_o_bud._smlouve_o_zrizeni_VB_a_dohoda_o_umisteni_stavby_c._IV_12_6029459_VB_01.pdf

13/3 - Z1_Dolanky_Oceneni_prav_odpovidajicich_zrizeni_VB.pdf

Usnesení z jednání zastupitelstva č. 1/2022

městys Březno, které se uskutečnilo dne 16. 3. 2022

Zastupitelstvo městysu schvaluje:

usnesení č. ZM 1/1/1/2022

Zastupitelstvo městysu Březno schvaluje program jednání zveřejněný na pozvánce na úřední desce.
Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 1/1/2/2022

Zastupitelstvo městysu Březno schvaluje doplnění programu o Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene "Vedení NN pro k.ú. Dolánky - rozvojová lokalita Z1" pro ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená firmou Miloslav Kalců - projekce elektro, Kralupy n. Vltavou.
Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 1/2/1/2022

Zastupitelstvo městysu Březno schvaluje ověřovatele zápisu pana Ing. Michala Suleje.
Zastupitelstvo schválilo 12 hlasy, zdržel se 1.

usnesení č. ZM 1/2/2/2022

Zastupitelstvo městysu Březno schvaluje ověřovatele zápisu pana Václava Bureše.
Zastupitelstvo schválilo 12 hlasy, zdržel se 1.

usnesení č. ZM 1/6/1/2022

Zastupitelstvo městysu Březno schvaluje záměr prodeje části pozemku par. č. 528/2 v k.ú. Dolánky o výměře 22 m² (par. č. 528/3).
Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 1/12/1/2022

Zastupitelstvo městysu schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2022.

Zvýšení výdajů o 308 000 Kč.
Snížení přebytku rozpočtu o 308 000 Kč.

Rozpočet zůstává dále přebytkovým.
Dle zákona č. 250/2000 Sb. bude zveřejněno na úřední desce.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

Zastupitelstvo městyse souhlasí:

usnesení č. ZM 1/7/1/2022

Zastupitelstvo městyse Březno souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s ČEZ Distribuce, a.s. na odkup části odděleného pozemku z parc. č. 528/2, který je majetkem městyse Březno, pro umístění nové distribuční trafostanice (DTS). Kupní cena za 1 m² je 700 Kč.
Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 1/8/1/2022

Zastupitelstvo městyse Březno souhlasí s uzavřením Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů na akci "III/2802 Březno rekonstrukce silnice - chodník ve směru na Novou Telib" s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p.o. (KSÚS).
Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 1/9/1/2022

Zastupitelstvo městyse Březno souhlasí s Obecně závaznou vyhláškou obce o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci od 1. ledna 2023 dle kapacity soustředovacích prostředků pro nemovitou věc na odpad za kalendářní měsíc v litrech připadající na poplatníka.
Sazba poplatku činí 0,50 Kč/litr.

usnesení č. ZM 1/10/1/2022

Zastupitelstvo městyse Březno souhlasí s aktualizací Směrnice na čerpání sociálního fondu s platností od 1. dubna 2022 na zvýšení stravenkového paušálu ze současných 50 Kč na 65 Kč za každý odpracovaný den.
Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 1/11/1/2022

Zastupitelstvo městyse Březno souhlasí s přihlášením městyse Březno do soutěže Vesnice roku 2022.
Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 1/13/1/2022

Zastupitelstvo městyse Březno souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodou o umístění stavby
č. IV-12-6029459/VB/01, název stavby: "Březno č.par. 532/11, lokalita 5 RD" v k.ú. Dolánky.
Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

Ověřovatelé
Ing. Michal Sulej
Václav Bureš

Barbora Adamcová
starostka