**Smlouva o odvádění a čištění odpadních vod a užívání čerpací stanice kanalizace**

uzavřená dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, mezi následujícími smluvními stranami:

**Vlastník a provozovatel TK:**

**MĚSTYS BŘEZNO**Březno 13, 294 06 Březno u Mladé Boleslavi  
IČ: 00237574  
DIČ: CZ00237574  
zastoupený starostkou Barborou Adamcovou

(dále jen „**vlastník a provozovatel TK**“ nebo též jen „**vlastník TK**“ nebo též jen „**provozovatel TK**“)

**Uživatel:**

**Příjmení a jméno:**Datum narození:   
Bydliště:   
Připojený objekt:   
Tel: E-mail:

(dále jen „**uživatel**“)

**I.  
Úvodní ustanovení**

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran v souvislosti s využíváním tlakové kanalizace (TK) vlastníka a provozovatele TK uživatelem.
2. Uživatelem je každá fyzická osoba, podnikající fyzická osoba a právnická osoba (dále jen „uživatel“), která je vlastníkem, případně oprávněným uživatelem nemovitosti, připojené na kanalizaci (dále jen „objekt“), není-li dále stanoveno jinak.
3. Právo na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením této smlouvy, kolaudací přípojky a uhrazením závazků vlastníkovi TK.
4. Uživatel je/bude k tlakové kanalizaci připojen prostřednictvím kanalizační čerpací stanice, umístěné na pozemku uživatele, případně na pozemku vlastníka pozemku.
   1. Adresa objektu je:
   2. Vlastníkem objektu (připojené stavby/pozemku) je:
   3. Vlastníkem kanalizační přípojky je:
   4. Počet trvale připojených osob je:
5. Vlastní-li objekt více osob, jsou tito povinni plnit závazky, vyplývající z této smlouvy společně a nerozdílně. Pokud uzavírá smlouvu společný zástupce spoluvlastníků objektu, má se za to, že jedná po dohodě a ve shodě s nimi.
6. Uživatel se zavazuje odpadní vody do tlakové kanalizace vypustit a současně se zavazuje zaplatit vlastníkovi TK úplatu za odvádění odpadních vod, tzv. stočné.
7. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.

**II.  
Stanovení stočného**

1. Uživatel je povinen uhradit vlastníkovi TK náklady spojené s provozem čerpací soustavy s odváděním a čištěním odpadních vod (tzv. stočné), a to ve výši, odpovídající množství vody vypouštěné do kanalizace (splaškové vody).
2. Výše stočného je stanovena Kč./m3 odvedené splaškové vody.
3. Cenu stočného stanovuje vlastník TK na základě kalkulace provozních nákladů a tvorby Fondu obnovy Vodohospodářské infrastruktury, tak jak stanovují podmínky dotace na Rozšíření a intenzifikaci ČOV. Podmínky tvorby tohoto fondu VHI stanovuje SFŽP. Stočné bude stanoveno v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách a zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích.
4. Změnu a výši stočného dle odst. 2 tohoto článku smlouvy oznamuje vlastník TK sdělením, a to způsobem v místě obvyklém (úřední deska, hlášení v místním rozhlase, informační dopis). Toto sdělení obsahuje zejména cenu stočného a datum, od kdy tato cena platí a není považováno za změnu této Smlouvy. Vlastník TK na požádání uživatele předloží výpočet stočného, a to k nahlédnutí v sídle vlastníka TK. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy stočného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí Vlastník TK v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy stočného.
5. Uživatel je do dne nabytí účinnosti nové výše stočného oprávněn novou sdělenou výši stočného písemně odmítnout, platnost této smlouvy v takovém případě skončí uplynutím 30 dnů ode dne, kdy uživatel písemně novou výši stočného odmítl, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Po uplynutí této lhůty bude uzavřena přípojka na hlavním řádu kanalizace a nebude dále prováděno odvádění odpadních vod z tohoto objektu.
6. Stočné má jednosložkovou formu. Jednosložková forma stočného je součinem ceny a množství vypouštěné odpadní vody, stanoveným v souladu s touto smlouvou.
7. **Množství odváděné odpadní vody je určeno:**
   * množstvím vody odebrané z veřejného vodovodu měřené vodoměrem vlastníka veřejného vodovodu (Vak)
   * nebo množstvím vody odebrané z jiného zdroje (studna) než je veřejný vodovod a měřené vodoměrem vlastníka TK
   * nebo součtem množství vody odebrané z veřejného vodovodu (VaK) a množství vody odebrané z jiného zdroje (studna) měřené vodoměrem vlastníka TK
   * nebo paušálním množstvím stanoveným přílohou č.12 prováděcí vyhlášky č.428/2001 Sb. (tento způsob lze použít, je-li zdrojem vody pouze vlastní studna a množství vody nelze technicky odměřit)
8. Uživatel může vlastníka TK požádat:
   * o snížení množství odměřené vody, odebrané z veřejného vodovodu (VaK), ve smyslu ust. § 19 odst. 7 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, o množství vody, prokazatelně spotřebované bez vypouštění do kanalizace odměřené řádným a certifikovaným vodoměrem, instalovaným pověřeným zástupcem vlastníka TK, pokud je toto množství prokazatelně větší než 30 m3 za rok
   * nebo o snížení množství odměřené vody odebrané z jiného zdroje (studna) uživatele o množství vody prokazatelně spotřebované bez vypuštění do kanalizace, odměřené řádným a certifikovaným vodoměrem instalovaným pověřeným zástupcem vlastníka TK.
9. Smluvní strany se dohodly, že stočné hradí uživatel vlastníkovi TK na základě vyúčtování stočného takto:  
   * 1. fakturace a platby dle odečtů čtvrtletně   
        b) zálohové platby: nestanoveny  
        četnost odečtů ročně: 4
10. Platby budou prováděny:  
    - bezhotovostním převodem na účet vlastníka TK  
    - v hotovosti v sídle vlastníka TK

Elektronický přenos faktur: **e-mail uživatele uvedený v záhlaví této smlouvy**

**III.**

**Podmínky užívání kanalizace a povinnosti uživatele**

1. Uživatel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že do TK je zakázáno připojení jiných zdrojů než jsou odpadní vody vzniklé provozem domácnosti (kuchyň, hygienické místnosti, prádelna atd.)
2. **Je zakázáno vypouštět odpadní vody v rozporu s kanalizačním řádem, (vhazovat) do odpadních vod zejména tyto látky:**

* kamení, štěrk, písek, prach
* kovové předměty, žiletky, hřebíky
* rostlinné tuky, živočišné tuky, oleje
* veškeré chemické látky, ředidla, barvy, kyseliny, jedy, hořlavé a výbušné látky
* **vlhčené ubrousky,** textilie, silonové punčochy, provazy, tkaničky, papírové pleny, hygienické vložky, hygienické ubrousky, preservativy
* tuby od zubní pasty, obaly od šampónů, mikrotenové sáčky, střeva
* obsah stávajících jímek, septiků a žump, **dešťové vody ze střech domů a vody z bazénů**
* uhynulá zvířata, zbytky jídel, kostí, odpad z kuchyňského drtiče odpadů

všechny ostatní látky, které mohou způsobit poruchu čerpadla a elektroinstalace nebo jiné poškození TK, případně svými vlastnostmi negativně ovlivnit čistící proces v ČOV

1. **Je zakázáno a nebezpečné:**

* zakázáno parkování dopravními prostředky nad nepřejezdovou (nezesílenou) čerpací stanicí
* vstupovat a manipulovat s vystrojením čerpací stanice a dotýkat se el. vybavení ovládací jednotky (možnost nákazy a úrazu elektrickým proudem)
* provádění ručního čerpání stanice

1. **Uživatel je povinen provádět pravidelné čištění prostoru čerpací stanice, a to zejména stěn, ovládacích prvků hladin, čerpadla, armatur ostříkáním proudem vody nebo tlakovou vodou v intervalech dle míry znečištění (jaro-zima) dle potřeby cca 1x za 3 měsíce. Veškerá údržba čerpací stanice se děje po otevření poklopu, bez přímého vstupu do vnitřního prostoru. Osoba, která provádí údržbu na čerpací stanici musí být řádně zabezpečena proti pádu do jímky. Uživatel je dále povinen zabezpečit poklop proti otevření, aby do ní nevniklo dítě nebo jiná osoba. Zároveň zachovat snadný přístup tak, aby na poklopu neležela žádná břemena. Uživatel může sám, pokud to vyžadují okolnosti, provádět pouze vypnutí a zapnutí přístrojů a dotýkat se jen těch částí elektrického zařízení k tomu určených (jistič, proudový chránič, ovládací prvky). Zejména musí dbát na nebezpečí úrazu elektrickým proudem. Uživatel nesmí odpojovat a připojovat zařízení elektrické instalace. V době dlouhodobých mrazů na upozornění vlastníka nebo provozovatele TK je uživatel povinen čerpací stanici zakrýt vhodnou izolací (sláma, polystyrén apod.) Uživatel je dále povinen provádět pravidelnou vizuální kontrolu ovládání čerpací stanice.**
2. Povinnost uživatele informovat o poruše: V případě zjištění nestandardního chování, poruchy či nefunkčnosti čerpací stanice je nutno za účelem opravy informovat vlastníkem pověřené osoby nebo přímo vlastníka TK.
3. p. Štěpánek telefon **601 560 969** pokud není dostupný poté,
4. p. Horák telefon **724 186 496**  pokud není dostupný poté,
5. p. Valenta telefon **724 380 841** pokud není dostupný poté,
6. p. Velát telefon **737 774 471** pokud není dostupný poté,
7. p. Adamcová telefon 724 380 840 pokud není dostupný poté,
8. Městys Březno telefon 326 399 180 dostupnost pouze v pracovní době.

6. Uživatel je povinen s dostatečným předstihem předem vlastníkovi tlakové kanalizace oznámit záměr převést vlastnické právo k pozemku, v němž je čerpací jímka uložena tak, aby mohlo být zajištěno převedení práv a povinností z této smlouvy na nabyvatele pozemku na základě předání a převzetí technologie po vypořádání finančních závazků předchozího uživatele. K přechodu práv a povinností je uživatel povinen poskytnout potřebnou součinnost. Uživatel je povinen nabyvatele pozemku informovat o tom, že bez uzavření smlouvy o užívání ČS a odvádění odpadních vod nemá nabyvatel právo kanalizaci využívat a provozovatel (vlastník) je oprávněn odvod kanalizačních vod přerušit. Uživatel odpovídá za škodu, která by nesplněním těchto povinností vznikla.

1. Uživatel bere na vědomí, že neplnění podmínek uvedených v tomto článku smlouvy může být bez dalšího upozornění důvodem pro odpojení čerpací stanice uživatele od kanalizace a odepření poskytování služeb kanalizace dle této smlouvy. Nárok vlastníka TK na náhradu škody tímto není dotčen.
2. **Limit pro množství vypouštěné odpadní vody:** Limity množství a znečištění odpadní vody jsou stanoveny v kanalizačním řádu, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Bilance znečištění vypouštěných odpadních vod je dána součtem průměrného denního množství odváděných odpadních vod a nejvyšší přípustné míry znečištění.
3. **Uživatel** **je povinen uhradit veškeré náklady v případě odstraňování poruchy** kanalizační přípojky nebo domovní čerpací stanice, vzniklé **v důsledku nedodržení technických parametrů** daných platnými normami a projektové dokumentace při její výstavbě. To neplatí, pokud výstavbu přípojky a domovní čerpací stanice realizoval vlastník TK.
4. Uživatel je povinen umožnit vlastníkovi TK, případně jim pověřené osobě volný přístup k čerpací stanici, a to za účelem údržby nebo opravy.
5. Uživatel je povinen umožnit vlastníkovi TK, případně jím pověřené osobě volný přístup k vodoměrům, a to za účelem odečtu stavu vodoměrů, kontroly, opravy nebo výměny vodoměrů. Pokud nejsou vodoměry v době odečtu přístupné, je vlastník TK oprávněn stanovit termín náhradního odečtu a/nebo zanechat na odběrném místně zvláštní tiskopis. V takové případě je uživatel povinen oznámit vlastníkovi TK přesný stav vodoměrů do 2 pracovních dnů ode dne zanechání takového tiskopisu na odběrném místě.
6. Uživatel je povinen chránit vodoměry, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměrů podle obecně závazných právních předpisů, před poškozením, a bez zbytečného odkladu oznámit vlastníkovi TK závady v měření, jinak uživatel odpovídá za případnou škodu. Jakýkoliv zásah do vodoměrů je nepřípustný a je porušením této smlouvy.
7. V případě výměny vodoměrů společnosti Vak Mladá Boleslav je uživatel povinen nahlásit vlastníkovi TK odečet stávajícího vodoměru a zároveň odečet nového vodoměru a evidenční – výrobní číslo vodoměru.
8. V případě nesplnění povinností uživatele dle odst. 11., 12. a/nebo 13. tohoto článku smlouvy, provede vlastník TK kvalifikovaný a pro uživatele závazný odhad stočného.
9. Pro případ nesplnění povinností uživatele dle odst. 11. tohoto článku smlouvy i ve vztahu k nejblíže následujícímu odečtu, uživatel bere na vědomí, že takové porušení smlouvy může být bez dalšího důvodem pro odpojení čerpací stanice uživatele a odepření poskytování služeb kanalizace dle této smlouvy, nárok vlastníka TK na náhradu škody tímto není dotčen.
10. Pro případ opakovaného nesplnění povinností uživatele dle odst. 12. a/nebo 13. tohoto článku smlouvy, uživatel bere na vědomí, že takové porušení smlouvy může být bez dalšího upozornění důvodem pro odpojení čerpací stanice uživatele od kanalizace a odepření poskytování služeb kanalizace dle této smlouvy. Nárok vlastníka TK na náhradu škody tímto není dotčen.

**IV.  
Práva a povinnosti vlastníka a provozovatele TK**

1. Vlastník TK je povinen umožnit za podmínek stanovených touto smlouvou uživateli užívání kanalizace.
2. Vlastník TK je povinen zajistit plynulé a bezpečné provozování kanalizace tak, aby mohla být za podmínek stanovených touto smlouvou uživatelem užívána.
3. Vlastník TK je oprávněn provádět odečet vodoměrů prostřednictvím pověřené osoby. Je oprávněn stanovit závazný termín jeho odečtu.
4. Provozovatel TK má povinnost zajistit bezpečný a plynulý odtok odpadních vod kanalizačními řády, dlouhodobou provozní životnost a dobrý technický stav všech zařízení popsaných provozním řádem.   
   **Popis zařízení:**Čerpadlo se sestavou armatur:

- toto zařízení nevyžaduje žádnou obsluhu. Prováděna je pouze pravidelná kontrola, popř. základní údržba vždy nejméně 1x za 5 let. Lhůta na provedení kontroly začíná běžet ode dne uvedení do provozu nebo od termínu předešlé kontroly nebo provedené opravy čerpací stanice, podle toho, co nastane dříve.  
- skříň ovládací automaticky se snímači hladin  
**Základní prvky ovládací skříně**  
proudový chránič (hlavní vypínač)  
MODUL HHV/ESH – vyhodnocovací jednotky hladinových snímačů   
motorový spouštěč

**Popis činností - pokyny:**Toto zařízení nevyžaduje žádnou obsluhu, pouze je prováděna jeho pravidelná kontrola. Zařízení se uvede do provozu sepnutím proudového chrániče (ovládací páčka nahoře). Připojení k síti je signalizováno rozsvícení žluté kontrolky na modulu HHV/ESH. Při hladině na úrovni horní sondy dojde k zapnutí čerpadla, což je signalizováno rozsvícením zelené kontrolky na modulu HHV-ESH. Po vyčerpání na nastavenou úroveň hladiny, tj. do výšky dolní sondy dojde k vypnutí čerpadla a kontrolka na modulu HHV/ESH svítí opět pouze žlutá.

Chod čerpadla je tak automaticky řízen v rozsahu nastavení snímacích sond. Svítí-li červená kontrolka na modulu HHV/ESH trvale, došlo k zaplavení šachty. V tomto případě je nutné provést vizuální kontrolu čerpací stanice, zda klesá hladina. Pokud tomu tak není, je nutné zavolat odborný servis. V případě přetížení čerpadla nebo výpadku některé z napájecích fází dojde k automatickému vypnutí motorového spouštěče, což je signalizováno rozsvícením červené kontrolky modulu HHV/ESH. V tomto případě je nutné znovu zapnout motorový spouštěč po předchozí kontrole sítě (všechny tři fáze musí být pod napětím). Pokud je síť v pořádku a došlo k opětovnému vypnutí motorového spouštěče, je nutné zavolat odborný servis.

Význam signalizačních kontrolek:  
Kontrolka na modulu: žlutá zařízení je pod napětím  
 zelená chod čerpadla (úroveň zapínací hladiny)  
 červená 1 šachta zaplavena  
 červená 2 poruchový stav čerpadla, motorový spouštěč vypnut  
Obecné zásady používání tlakové kanalizace:  
Čerpací stanice je určena pouze pro odpadní vody z domácnosti.

V případě poruchy zařízení je nutné se řídit instrukcemi pro odstranění poruch (zapnutí jistících prvků). Pokud bude toto neúčinné, zařízení vypněte a **volejte odborný servis** – **kontakty článek III. odst. 5. této smlouvy.**Do doby příjezdu odborného servisu se splašky budou hromadit v akumulačním prostoru čerpací stanice, který má kapacitu minimálně na 1 den. V tomto případě omezte spotřebu vody na minimum.

**Závady, jejich příčiny a odstranění  
Stav: postup:**Nesvítí žlutá kontrolka vypnut proudový chránič zapnout  
modulu HHV/ESH vypnut jistič přívodu zapnout

Svítí červená kontrolka 2 vypnut motorový spouštěč sepnout  
modulu HHV/ESH motorový spouštěč neustále vypíná odborný servis

Svítí červená kontrolka 1 poškozené čerpadlo odborný servis  
modulu HHV/ESH zaplavená šachta

Vypíná proudový chránič vadný chránič odborný servis  
 poškozená izolace motoru nebo vodičů odborný servis

Čerpadlo běží, ale neklesá porucha čerpadla odborný servis  
nebo čerpá malé množství

Čerpadlo běží hlučně poškozená ložiska motoru odborný servis

**Poruchy nebo havárie prokazatelně zaviněné nedodržováním pokynů uživatelem budou odstraněny za jeho finanční spoluúčasti.**

1. Provozovatel TK má povinnost dodržovat provozní řád, kanalizační řád, plán obsluhy a údržby.
2. Provozovatel TK má povinnost operativně a bez zbytečného prodlení odstraňovat zjištěné a nahlášené závady na kanalizačních řádech.
3. Provozovatel TK je povinen zajistit odstranění poruchy na čerpacích stanicích do 48 hodin od nahlášení poruchy pověřeným pracovníkem, nedohodnou-li se s uživatelem jinak. Uživatel je povinen poskytnout provozovateli TK součinnost k zajištění odstranění poruchy.
4. Provozovatel TK je povinen nejméně 1x za 5 let provést kontrolu ovládacích prvků čerpadla, elektro kabelů, vodotěsnost spojů, ověřit funkčnost technologie a provést kontrolu stavu čerpadel a čerpací stanice. Lhůta na provedení kontroly začíná běžet ode dne uvedení do provozu nebo od termínu předešlé kontroly nebo provedené opravy čerpací stanice, podle toho, co nastane dříve.
5. Provozovatel TK je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii kanalizace nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.
6. Provozovatel TK je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení,

a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,

b) neumožní-li uživatel provozovateli TK, po jeho opakované písemné výzvě, přístup k přípojce nebo zařízení kanalizace za podmínek uvedených v této smlouvě,

c) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky,

d) neodstraní-li uživatel závady na kanalizační přípojce nebo na vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem TK ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,

e) při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod, nebo

f) v případě prodlení uživatele s placením podle sjednaného způsobu úhrady stočného po dobu delší než 30 dnů, přičemž v takovém případě zašle provozovatel TK uživateli výzvu k úhradě stočného a k přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod přistoupí, pokud uživatel neuhradí dlužné stočné ani ve lhůtě 60 dnů od obdržení takové výzvy.

1. Přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod podle odstavce 10 tohoto článku smlouvy je provozovatel TK povinen oznámit uživateli v případě přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod

a) podle odstavce 10 písm. b) až f) alespoň 3 dny předem,

b) podle odstavce 10 písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.

1. Provozovatel TK má právo zajistit jednotlivé části vodoměrů proti neoprávněné manipulaci. Je-li osazeno měřící zařízení – vodoměr uživatelem, (pouze prostřednictvím pověřeného zástupce provozovatele TK) za účelem zjištění množství vody neodváděné do kanalizace (na zalévání zahrad, plnění bazénu), je provozovatel TK oprávněn průběžné kontrolovat funkčnost a správnost tohoto měřícího zařízení.

**V.  
Umístění vodoměrů**

1. Umístění vodoměru: **VAK** PS ………m3 k ……………….
2. Počáteční stav je doplněn dle skutečného odpočtu na vodoměru v ………… 2023. O odpočtu bude vyhotoven protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Protokol bude jako příloha nedílnou součástí této smlouvy.

**VI.  
Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany považují znění této smlouvy za závazné a zavazují se touto smlouvou řídit.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se vztahy smluvních stran platnými a účinnými právními předpisy, zejména zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.
3. Vlastník TK informuje uživatele o tom, že podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „obecné nařízení o ochraně osobních údajů“), vlastník TK jako správce osobních údajů v souvislosti s existencí smluvního vztahu nakládá s následujícími osobními údaji uživatele: Jméno, příjmení, bydliště, datum narození, telefonní číslo, e-mail,… , a to v souladu s ustanovením článku 6 odst. 1 písm. b) obecného nařízení o ochraně osobních údajů, tedy z důvodu nezbytnosti plnění smlouvy. Uživateli jako subjektu údajů budou zachována veškerá práva, která mu ve smyslu příslušných ustanovení obecného nařízení o ochraně osobních údajů náležejí, zejména právo na poskytnutí informace o zpracování osobních údajů, právo na opravu nepřesného osobního údaje, právo na výmaz osobního údaje, právo na omezení zpracování osobních údajů v případech stanovených obecným nařízením o ochraně osobních údajů, právo vznést námitku proti zpracování osobních údajů a právo na přenositelnost osobních údajů.
4. Uživatel souhlasí s poskytnutím údajů odečtu vodoměru provedených VaK Mladá Boleslav výslovně pro potřeby stanovení stočného.
5. Tato smlouva se vypracovává ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.
6. **Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.1.2022. V případě, že se tato smlouva uzavírá později než 1.1.2022, nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.**
7. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
8. Tuto smlouvy jsou obě smluvní strany oprávněny jednostranně písemně vypovědět s výpovědní lhůtou tří měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
9. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit jen v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy. Tato smlouva zaniká též odpojením kanalizační přípojky od kanalizace.
10. Uzavřením nové smlouvy o odvádění odpadních vod mezi smluvními stranami pro objekt uvedený v článku I. této smlouvy se tato smlouva považuje za ukončenou. Uzavřením této smlouvy se ruší všechny mezi smluvními stranami dříve uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod pro stejný objekt.
11. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že uživatel tuto smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojeného objektu, zaniká tato smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže vlastníkovi TK nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o odvádění odpadních vod k témuž objektu.
12. Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončení této smlouvy je uživatel povinen na své náklady umožnit vlastníkovi TK provést konečný odečet vodoměru a kontrolu měřícího zařízení, je-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno. Pokud bezprostředně po skončení této smlouvy nenabude účinnosti obdobná smlouva o odvádění odpadních vod vztahující se k témuž objektu, je uživatel povinen na své náklady umožnit vlastníkovi TK také případnou demontáž vodoměru a další činnosti nezbytné k ukončení odvádění odpadních vod. Dojde-li k ukončení této smlouvy, je vlastník TK současně oprávněn provést odpojení kanalizační přípojky.
13. Tyto smluvní podmínky nabývají účinnosti dne 1.1.2022 – usnesením zastupitelstva Městyse Března dne 15.9.2021 č. usnesení ZM 4/12/2021/1.
14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.
15. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, pokud ke změně smlouvy nedojde způsobem stanoveným   
    v této smlouvě.

Ve Březně dne …………………………..

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 Vlastník a provozovatel TK Uživatel